

INFORMACE O VÝMĚNĚ STOUPAČEK VODOVODU

Jak budou práce dlouho trvat ?

Realizace prací na jednom stoupacím potrubí (sada bytů nad sebou) potrvá jeden pracovní den. Začátek prací bude v cca 7.45 a dokončení prací kolem 20.00. Po celý uvedený čas je nezbytné zajištění přístupu do bytu (lze však s montéry domluvit dočasné opuštění bytu – pro nákup, venčení psa atp. – doba Vašeho odchodu musí být s montéry konzultována).

Co je předmětem díla ?

Předmětem díla je demontáž původního typu zakrytí stoupaček, demontáž stávajících svislých rozvodů vodovodu, odboček s uzávěry pro byt a vodoměrů. Součástí díla je instalace nových stoupaček vodovodu vč. izolace, zhotovení odboček pro byty, osazení nových uzávěrů pro byty, osazení nového šroubení pro vodoměry, osazení vodoměrů a napojení nových rozvodů na bytové rozvody v co nejkratší vzdálenosti. Součástí díla je také doplnění fixačních bodů a připevnění stoupaček, zakrytí stoupaček dle původního stavu.

Předmětem základní části díla není realizace vnitřních bytových rozvodů (jen na náklad uživatele bytu) a bourací či zednické práce související s neodborným zakrytím stoupaček (tyto práce budou v případě nutnosti provedeny a samostatně pro každý byt vyúčtovány objednateli, který je pravděpodobně přeúčtuje uživatelům jednotky).

Je nezbytná prohlídka bytu technikem montážní firmy před započítáním prací ?

V případě, že je ve Vašem bytě zachován původní stav zakrytí stoupaček, není prohlídka nezbytná. Původní stav zakrytí umožňuje bezproblémové provedení prací. V případě, kdy došlo k rekonstrukci bytového jádra a hlavně ke změně zakrytí stoupaček, bude jistě prohlídka vhodná. Prohlídku lze domluvit na tel.: 283870824 sl. Beková 8.00 – 15.00 Po-Pá. K posouzení složitosti prací bude pravděpodobně postačovat i zaslání fotografií celého zakrytí s otevřenými montážními dvířky na adresu našeho technika Daniela Moravy (777639302, morava@sge.cz). Na základě zasláných fotografií (dle jejich kvality) obratem sdělíme, zda lze práce spojené s výměnou stoupaček vody realizovat bez provedení bouracích prací či nikoliv. V případě nejasností je možné domluvit návštěvu našeho technika.

Jak mám být pro výměnu stoupaček připraven ?

Pro výměnu stoupaček postačuje vyklizení věcí z prostoru WC před stoupačkou. Dále je vhodné provést zakrytí podlah v předsíni (od vchodu do bytu k jednotlivým stoupačkám). V případě, že je přístup ke stoupačkám omezen po rekonstrukci bytu a bude nutné provést demontáž atypického zakrytí nebo bourací práce, jsou zde dvě možnosti. První možností je, že tyto práce zajistí uživatel bytu před realizací prací. Druhou možností je, že tyto práce provede naše firma. Nicméně dle výboru SVJ jsou práce spojené se zpřístupněním nevhodně zakryté stoupačky nákladem uživatele bytu, stejně jako uvedení do stavu umožňujícího užívání (oprava po výměně stoupaček). Cenové nabídky na uvedené práce samozřejmě zdarma zpracujeme.

Související informace

V případě, že bude někdo z uživatelů bytů potřebovat zajistit chybějící obklady, doporučujeme firmu Marketis ... www.marketis.cz. Obklady na základě objednáčích čísel přivezeme. V koupelnách se zazděnými instalačními šachtami a s malými dvířkami jsme schopni provést úpravu a osadit větší instalační dvířka. Toto doporučujeme, protože i ze zákona má uživatel bytu povinnost zajistit přístup ke společným částem instalací...

V Praze 12.9.2017

Jaroslav Gottwald, 283870824

FORMULÁŘ PRO UŽIVATELE BYTU

Ulice a č.p.				
Číslo bytu				
Jméno, telefon				
Zakrytí stoupačky mám	Původní – Nové – Nejsem si jist			
Mám zájem o nadstandardní služby v souvislosti s výměnou stoupaček vodovodu ??	<table border="1"><tr><td>ANO</td><td rowspan="2"><ul style="list-style-type: none">- Výměnu umyvadla- Výměnu WC- Výměnu vodovodní baterie- Výměnu vodovodního rozvodu- Zednické a obkladačské práce- Jiné práce</td></tr><tr><td>NE</td></tr></table>	ANO	<ul style="list-style-type: none">- Výměnu umyvadla- Výměnu WC- Výměnu vodovodní baterie- Výměnu vodovodního rozvodu- Zednické a obkladačské práce- Jiné práce	NE
ANO	<ul style="list-style-type: none">- Výměnu umyvadla- Výměnu WC- Výměnu vodovodní baterie- Výměnu vodovodního rozvodu- Zednické a obkladačské práce- Jiné práce			
NE				
Ostatní informace a požadavky uživatele				
Souhlas	Souhlasím s použitím výše uvedených osobních údajů pro účely výměny rozvodu vodovodu a souvisejících prací. Osobní údaje smí použít SVJ Brejččtlova a společnosti podílející se na realizaci výměny stoupaček vodovodu a vodoměrů (SGE Stavební s.r.o., Měření online s.r.o.)			
V Praze dne				
Podpis uživatele bytu				